

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (XII. 22.) XI.ÖK rendelet 93. § a) pontjában foglaltaknak megfelelően az elmúlt időszak önkormányzatokat érintő főbb jogszabályi változásairól az alábbi tájékoztatást adom:

(A Magyar Közlöny jelen jogszabályfigyelőben hivatkozott számai a [www.kozlonyok.hu](http://www.kozlonyok.hu) internetes oldalon elektronikus formában letölthetők).

MK. 190.

**A Kormány 282/2019. (XI. 27.) Korm. rendelete egyes kormányrendeleteknek a Magyarország 2020. évi központi költségvetésének megalapozásával összefüggő módosításáról**

**1. Az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet módosítása**

**2. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet módosítása**

**3. Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet módosítása**

**4. A Magyar Államkincstárról szóló 310/2017. (X. 31.) Korm. rendelet módosítása**

Hatályba lép: 2019. november 28., 2020. január 1.

MK.191.

**2019. évi LXXX. törvény a szakképzésről**

Hatályba lép: 2020. január 1., 2021. január 1.

**2019. évi LXXXI. törvény a törvényszéki végrehajtással összefüggő egyes törvények módosításáról**

**1. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény módosítása**

**2. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény módosítása**

**17. Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény módosítása**

**18. Az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény módosítása**

**20. Az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény módosítása**

Hatályba lép: 2020. január 1., 2020. január 31.

## **2019. évi LXXXII. törvény az ingatlan-nyilvántartást, valamint egyes közigazgatási hatósági eljárásokat érintő egyes törvények módosításáról**

### **5. Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény módosítása**

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 120. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Ha a hatóság megállapítja, hogy a másodfokú hatóság, a felügyeleti szerv vagy a közigazgatási bíróság által el nem bírált döntése jogszabályt sért, a döntését annak közlésétől – a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény 5/A. §-ába ütköző esetben a büntetőügyben hozott határozat közlésétől – számított egy éven belül, legfeljebb egy ízben módosítja vagy visszavonja.”

Az Ákr. 121. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Ha a hatóság döntése jogszabályt sért, a felügyeleti szerv legfeljebb egy ízben – a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény 5/A. §-ába ütköző esetben a büntetőügyben hozott határozat közlésétől számított egy éven belül, a (3) bekezdésben meghatározott időtartamon túl is – azt megváltoztatja vagy megsemmisíti, és szükség esetén a döntést hozó hatóságot új eljárásra utasítja.”

### **6. A közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény eltérő szöveggel történő hatályba léptetése**

A közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény (a továbbiakban: Szankciótv.) 5. §-a a következő (5) bekezdéssel kiegészülve lép hatályba:

„(5) Ha az 5/B. § szerinti büntetőeljárás befejezésekor a (4) bekezdés szerinti elévülési idő már eltelt, vagy abból egy évnél kevesebb van hátra, a közigazgatási szankciót alkalmazó hatóság a büntetőeljárás befejezésétől számított egy évig alkalmazhat közigazgatási szankciót.”

A Szankciótv. I. Fejezete a következő 4/A. alcímmel kiegészülve lép hatályba:

„4/A. A közigazgatási szankciók alkalmazásának különös szabályai

5/A. § Ha a bíróság a jogsértő magatartást megvalósító természetes személyt ugyanazon tényállás alapján jogerős ügydöntő határozatban

a) elítélte és vele szemben büntetést szabott ki, illetve intézkedést alkalmazott, vagy

b) arra hivatkozással, hogy a bűncselekményt nem a vádlott követte el, felmentette,

nem alkalmazható a 2. § (3) bekezdés b)–d) pontjában meghatározott közigazgatási szankció.

5/B. § Ha a közigazgatási szankciót alkalmazó hatóság tudomására jut, hogy az eljárása alapjául szolgáló jogsértő magatartás miatt büntetőeljárás van folyamatban és a közigazgatási szankció alkalmazása – összhangban az 5/A. §-ban foglaltakkal – e büntetőeljárás kimenetelétől függ, az eljárást a büntetőeljárás befejezéséig felfüggeszti.”

A Szankciótv. 13. § (1) bekezdése a következő szöveggel lép hatályba:

„(1) Tevékenység végzésétől történő eltiltásnak kell tekinteni minden olyan közigazgatási szankciót, amellyel a hatóság az ügyfél valamilyen jogosultsága gyakorlását meghatározott időre vagy jogszabályban meghatározott feltétel bekövetkezéséig megvonja vagy korlátozza.”

A Szankciótv. 9. § (2) bekezdésének nyitó szövegrésze az „írja elő” szövegrész helyett a „teszi lehetővé” szöveggel lép hatályba.

## **7. A közigazgatási szabályszegések szankcióinak átmeneti szabályairól, valamint a közigazgatási**

### **eljárásjog reformjával összefüggésben egyes törvények módosításáról és egyes jogszabályok hatályon kívül helyezéséről szóló 2017. évi CLXXIX. törvény módosítása**

A közigazgatási szabályszegések szankcióinak átmeneti szabályairól, valamint a közigazgatási eljárásjog reformjával összefüggésben egyes törvények módosításáról és egyes jogszabályok hatályon kívül helyezéséről szóló 2017. évi CLXXIX. törvény

a) 41. § (7) bekezdésében a „2020. január 1. napján” szövegrész helyébe a „2021. január 1. napján” szöveg,

b) 41. § (8) bekezdésében a „2020. január 2. napján” szövegrész helyébe a „2021. január 2. napján” szöveg lép.

## **8. A közigazgatási bürokráciacsökkentéssel és az egyes hatósági eljárások egyszerűsítésével összefüggő törvények módosításáról szóló 2017. évi CLXXXVI. törvény módosítása**

A közigazgatási bürokráciacsökkentéssel és az egyes hatósági eljárások egyszerűsítésével összefüggő törvények módosításáról szóló 2017. évi CLXXXVI. törvény (a továbbiakban: Büromódtv.) 32. § (3) bekezdése a következő szöveggel lép hatályba:

„(3) A Ttv. a következő 64/A. §-sal egészül ki:

„64/A. § A közgyűlés által megválasztott közös képviselő vagy az intézőbizottság elnöke a közösség ügyintézését ellátó tevékenységet 2021. május 1. napjáig – nyilvántartásba vételtől függetlenül – elláthatja, ha a tevékenység végzésére való jogosultságát hitelt érdemlő módon igazolja.””

A Büromódtv. 79. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A 32. § (1)–(4) bekezdése 2021. január 1-jén lép hatályba.”

## **9. A közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló törvény hatálybalépésével összefüggő egyes**

### **törvények módosításáról szóló 2018. évi CXXIII. törvény hatályon kívül helyezése**

Hatályát veszti a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló törvény hatálybalépésével összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2018. évi CXXIII. törvény.

Hatályba lép: 2019. november 30., 2020. január 1., 2020. január 2., 2021. január 1., 2022. január 1.

A Szankciótv. 2021. január 1-jén lép hatályba.

MK.195.

## **A Kormány 286/2019. (XII. 4.) Korm. rendelete vízgazdálkodási tárgyú kormányrendeletek módosításáról**

### **1. A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet módosítása**

Az R1. 24. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A települési önkormányzat jegyzőjének engedélye szükséges)

„c) az 500 m<sup>3</sup>/év mennyiséget meg nem haladó, kizárólag háztartási szennyvíz tisztítását (CE megfeleléségi jelöléssel rendelkező szennyvízkezelő berendezések kivételével) és a tisztított szennyvíz elszikkasztását szolgáló vízilétesítmény létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez.”

### **2. A vízgazdálkodási feladatokkal összefüggő alapadatokról szóló 178/1998. (XI. 6.) Korm. rendelet módosítása**

A vízgazdálkodási feladatokkal összefüggő alapadatokról szóló 178/1998. (XI. 6.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R2.) 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § (1) A Vgtv. hatálya alá tartozó vizek és vízilétesítmények, valamint vízhasználatok leíró műszaki adatainak, téradatainak, továbbá a vízrajzi és egyéb, idősor jellegű adatok nyilvántartása – a műszaki felmérések és adatfelvételek, valamint hidrológiai mérések és megfigyelések alapján – a vízügyi igazgatási szervek feladata. Ha a Vgtv. hatálya alá tartozó adat a települési önkormányzat feladataival kapcsolatos, az adat nyilvántartásáról – a jogszabályban meghatározott vízrajzi feladatok kivételével – a települési önkormányzat gondoskodik.”

#### **4. A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és**

##### **létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet módosítása**

Az R4. 28. § (1) bekezdés a) pontja a következő af) alponttal egészül ki:

(Az egyedi szennyvíztisztító létesítmények működtetéséért felelős szolgáltatónak gondoskodnia kell a működés során, annak üzemnaplóban történő dokumentálásával)

„af) a települési önkormányzat jegyzője részére történő adatszolgáltatásról az (1b) bekezdés alapján.”

Az R4. 28. §-a a következő (1b) bekezdéssel egészül ki:

„(1b) Egyedi szennyvíztisztító berendezések egyedi telepítése esetében, ha a kibocsátás nem haladja meg az 500 m<sup>3</sup>/év mennyiséget, a tulajdonos köteles a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról szóló miniszteri rendeletben az egyedi szennyvízkezelő létesítmény által kibocsátott tisztított szennyvízre meghatározott határértékek tekintetében mintavételt és analitikai vizsgálatot végezni a létesítési engedélyezési eljárás alkalmával, majd ezt követően háromévente. A települési önkormányzat jegyzője a helyben fennálló kockázatok figyelembevételével további mintavételt és analitikai vizsgálatokat írhat elő. Az egyedi szennyvíztisztító berendezés tulajdonosa köteles a mintavétel és az analitikai vizsgálat eredményeit a települési önkormányzat jegyzője részére a kézhezvételtől számított 15 napon belül átadni. A vizsgálati eredmények alapján a települési önkormányzat jegyzője dönt a további szükséges intézkedések megtételéről.”

Hatályba lép: 2020. január 1.

MK.198.

##### **A Kormány 295/2019. (XII. 10.) Korm. rendelete egyes építésügyi tárgyú kormányrendeletek módosításáról**

##### **2. Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet módosítása**

Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R2.) 2. § e) és f) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(E rendelet alkalmazásában)

„e) többletmunka: a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:244. § (1) bekezdésében meghatározott többletmunka,

f) pótmunka: a Ptk. 6:244. § (2) bekezdésében meghatározott pótmunka,”

Az R2. a következő 45. §-sal egészül ki:

„45. § E rendeletnek az egyes építésügyi tárgyú kormányrendeletek módosításáról szóló 295/2019. (XII. 10.) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Módr2.) módosított 2. § e) és f) pontját a Módr2. hatálybalépését követően megkötött szerződések és kiírt közbeszerzési pályázatok esetében kell alkalmazni.”

Az R2.

- a) 3. § (2) bekezdés j) pontjában a „pótmunka díjának” szövegrész helyébe a „többletmunka, pótmunka elszámolható ellenértékének” szöveg,
- b) 3. § (4) bekezdésében a „Polgári Törvénykönyvnek (a továbbiakban: Ptk.)” szövegrész helyébe a „Ptk.-nak” szöveg lép.

Hatályát veszti az R2.

- a) 3. § (2) bekezdés p) pontjában az „a pótmunka fedezetének biztosítására” szövegrész,
- b) 3. § (8) és (9) bekezdése.

### **3. Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi**

#### **hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet módosítása**

Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet

- a) 8. § (3) bekezdésében az „építésfelügyeleti hatóságnál, a kormányablaknál vagy kormányrendeletben meghatározott önkormányzati jegyzőnél vagy az Építésügyi Szolgáltató Pont feladatait ellátó önkormányzati jegyzőnél” szövegrész helyébe az „építésfelügyeleti hatóságnál, vagy a kormányablaknál” szöveg,
- b) 70. § (2) bekezdésében a „hatóságnál, a kormányablaknál vagy az Építésügyi Szolgáltatói Pontnál” szövegrész helyébe a „hatóságnál vagy a kormányablaknál” szöveg,
- c) 1. melléklet 9. pontjában a „reklámtartó építmény” szövegrész helyébe a „reklámtartó építmény, valamint gépjármű-üzemanyag egységárának feltüntetésére szolgáló oszlop vagy tábla” szöveg lép.

**5. Az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet módosítása**

Hatályba lép: 2020. január 1.

Budapest, 2019. december 13.

**Tisztelettel:**

**Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna**