

HATÁROZATI JAVASLAT

...../GB/2020.(.) sz. határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az Önkormányzat és a Kómaci Kft. között 2010. május 7. napján létrejött és 2011. március 4. napján módosított a Bp. XI. ker. Bartók Béla út 11-13. szám alatti társasház 33. számú albetétében nyilvántartott 448 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérleti szerződést 2020. október 1 napjától az alábbiak szerint módosítja:

- A kávézó alapterülete 105 m²
- A földszinten lévő 105 m² alapterületű kávézó TGYN Rendszerintegrátor Kft. részére történő albérletbe adásához hozzájárul a 2015. augusztus 24. napján kötött és 2020. október 12. napján módosított albérleti szerződés alapján.
- Az albérlet időtartama alatt a bérleti díj összege 292.744,-Ft/hó. Az albérleti szerződés megszűnése esetén a bérleti díj összege visszaáll az eredeti összegre (216.582,-Ft/hó).

A szerződés egyéb rendelkezései változatlanul érvényben maradnak.

Az ajánlati kötöttség az ajánlat kézhezvételétől számított 30 napig áll fenn.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó helyiségbérleti szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2020. november 15.

Felelős: dr. László Imre polgármester