

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Az Aranyhíd '96 Bt. jogszerű bérletét képezi 2016. december 1. napjától a Bp. XI. ker. Hegyalja út 64. szám alatti társasház 21. albetétében nyilvántartott (4812/0/A/21. hrsz-ú) 28 m² alapterületű, alagsori, utcai bejárattal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiség. Jelenlegi szerződése 2020. november 30. napjáig van hatályban.

A bérlő a helyiséget iroda, raktár céljára használja.

A helyiség jelenlegi bérleti díja 60.620,-Ft/hó, amely megegyezik a hasonló elhelyezkedésű és övezeti besorolású bérleményekre 2020. évben előirányzott fajlagos bérleti díj mértékével irodai tevékenység céljára (25.458,-Ft/m²/év).

Ács János ügyvezető bérleti jogviszony hosszabbítási kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, melyben további két éves időtartamra szeretné meghosszabbítani szerződését.

Bérlőnek nincs tartozása.

A helyiség közös költsége: 5.600,-Ft/hó, melyet bérlő 2016. december 1. napjától fizet.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az Aranyhíd '96 Bt. kérelme ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2020. október 20.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából:
Büki László igazgató