

## **Tisztelt Gazdasági Bizottság!**

A Napközi Bisztró Vendéglátó és Kereskedelmi Kft. a Budapest, XI. kerület Október huszanharmadika utca 33. alatti üzlethelyiséget Önkormányzatunktól bérli, a 148 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiségben vendéglátó tevékenységet folytat.

Az üzlet előtti közterület 31 m<sup>2</sup> nagyságú részét a Társaság a 2016. november 1. és 2017. október 31. közötti időszakban, majd azt követően a 2017. november 1. és 2020. október 31. közötti időszakban közterület-használati engedély alapján vendéglátás céljára teraszként használja.

Jelenleg az ügyvezető, Guitmann Roland azzal a kéréssel fordult Önkormányzatunkhoz, hogy a Napközi Bisztró által működtetett, (4158/16) hrsz-ú közterületen elhelyezkedő vendéglátó-ipari terasz hosszú távú, 3 éves időtartamra szóló használatát engedélyezze.

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV. 29.) XI.ÖK rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 11. § (2) bekezdése szerint „a közterület-használatához szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásáról az egy évet meghaladó időtartamú közterület-használat esetében a Képviselő-testület dönt”.

Ezen rendelkezés alapján a Társaság hosszú távú kérelmét a Képviselő-testület soron következő ülése elé terjesztjük döntéshozatalra.

A közterület-használat díja a Rendelet 2. mellékletének A/5 - üzlet elé történő kitelepülés, vendéglátó-ipari előkert, terasz II. kiemelt övezeti díjkategória (7.500,-Ft/m<sup>2</sup>/hónap) – pontja alapján a 31 m<sup>2</sup> nagyságú területre 2.790.000,-Ft/év, havonta 232.500,-Ft.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a Képviselő-testület döntéséig a vendéglátó-ipari terasz közterület-használatát támogatni szíveskedjen a Rendelet mellékletében meghatározott közterület-használati díj megfizetése mellett.

Budapest, 2020. október 8.

Tisztelettel:

**dr. László Imre**  
polgármester megbízásából:  
**Büki László igazgató**