

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Szomszéd Szilvia jogszerű bérletét képezi 2016. december 1. napjától a Bp. XI. ker. Fehérvári út 182. szám alatt nyilvántartott H/4 jelű, 33 m² alapterületű, földszinti, utcai bejárattal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiség. Jelenlegi szerződése 2020. november 30. napjáig van hatályban.

A bérlő a helyiséget fodrász, kozmetika céljára használja.

A helyiség jelenlegi bérleti díja 62.686,-Ft/hó, amely kevesebb, mint a hasonló elhelyezkedésű és övezeti besorolású bérleményekre szolgáltatás céljára 2020. évben előirányzott fajlagos bérleti díj mértéke, mely szolgáltatásra 66.630,-Ft/hó lenne.

Szomszéd Szilvia bérleti jogviszony hosszabbítási kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, melyben kettő évvel kéri meghosszabbítani szerződését.

Közös költség nincs, mivel a helyiség az önkormányzati Fecskeházban helyezkedik el. Bérlőnek bérleti díj tartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a kérelem ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2020. október 1.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából:
Büki László igazgató