

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A Budapest XI.ker. Bikás Park (3467/1) hrsz-ú közterületen álló önálló felépítményes szolgáltató épület Önkormányzatunk tulajdonát képezi.

Az épület nyilvános WC-ket, takarító szertárt és 16 m² alapterületű üres nem lakás céljára szolgáló helyiséget tartalmaz. Az üres helyiség bérbevétele tekintetében versenytárgyalás során került megállapításra a bérlő személye. A helyiségben kézműves fagyalt, sütemény és üdítő árusítását tervezik alkohol árusítása nélkül.

A felépítmény mosdóépületi részére ideiglenes reklámfóliát szeretne elhelyezni a BVI Baumgartner Zrt. A fóliák „Mimama” konyhájának elérhetőségét tartalmazzák a csatolt fényképek alapján. A fóliák mérete 180x120 cm.

A fólia elhelyezéséhez a Főépítész a településképi bejelentési eljárás során hozzájárulását megadta.

A 41/2017 (X.25.) XI. ÖK. rendelet rendelkezik a településképet meghatározó reklám és reklámhordozók elhelyezésének valamint használatának szabályairól.

A rendelet 2. melléklete tartalmazza a díjkategóriákat, mely szerint „I. fokozottan kiemelt területen” történő reklámgrafika díjtétele 2.000,-Ft/m²/hó, így a 2,16 m² x 2 = 4,32 m² elhelyezni kívánt reklámfelület díja 8.640,-Ft/hó. A jelenleg hatályos reklámszerződése alapján a Publimont Kft. jogosult a szerződés megkötésére.

A T. Bizottság a 2020. szeptember 9-én megtartott ülésén foglalkozott az ügygel, de akkor döntés nem született.

Tájékoztatom a T. Bizottságot, hogy az épületben elhelyezkedő cukrászda bérlőjével egyeztetés történt, mely szerint a reklámfólia elhelyezése ellen nincs kifogása, továbbá a reklámfóliák nem a cukrászda építmény részre, hanem WC, mosdó épület két falára kerülnének elhelyezésre.

Kérem a T. Bizottságot, hogy a reklámfelület elhelyezése ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2020. szeptember 11.

Tisztelettel

dr. László Imre
polgármester megbízásából:
Büki László igazgató