

HATÁROZATI JAVASLAT

...../GB/2020.() sz. határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Karolina út 59. szám alatt lévő 13. alb (4555/18/A/13 hrsz.) 36 m² nagyságú nem lakás céljára szolgáló helyiségre a Szanzo-Mix Kft-vel kötött határozott idejű szerződést (2013. január 1. – 2020. december 31. között) az alábbiak szerint módosítja:

- Bérleti jogviszony vége: 2022. december 31.
- Bérleti díj: 2021. január 1. napjától: 72.690,-Ft/hó
- Óvadék: 218.070,-Ft (melyből 200.349,-Ft befizetésre került a 2018. február 14-én aláírt szerződés alapján), így az óvadék kiegészítési kötelezettsége: **17.721,-Ft.**
- A bérlő közjegyzői okiratban vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2020. október 30.

Felelős: dr. László Imre polgármester