

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Kérelmező 2020. június 30-án kérelmet nyújtott be a Budapest XI. kerület, Kőbölkút utca 27. sz., 4914/2 hrsz. alatti magánterületi ingatlanon kivágásra kért fák ügyében. Kérelme szerint a tárgyi fák kivágása az Újbudai Ádám Jenő Általános Iskola területén tervezett sportpálya-lefedés felépítményének kivitelezése és az építkezési terület megközelítési útvonala indokol.

A tárgyi fák a Kőbölkút utca 27. sz., 4914/2 hrsz. alatti magánterületi ingatlanon állnak, amely ingatlan a Földhivatali Információs Rendszer nyilvántartása szerint Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában van, vagyongazdálkodója a Dél-Budai Tankerület Központ (a továbbiakban: Központ).

A benyújtott együttműködési megállapodás alapján Kérelmező vállalja a sportlétesítmény építési munkálatainak lebonyolítását, pénzügyi fedezetének biztosítását, továbbá vállalja, hogy teljes egészében és kizárólag saját költségvetéséből finanszírozza a sportlétesítmény építtetését. Az együttműködési megállapodásban foglaltak alapján a Központ és az Önkormányzat hozzájárul az építési munkálatok elvégzéséhez.

2020. augusztus 11-én a fenti helyrajzi számon megtartott hatósági ellenőrzés során az ügyintézők megmérték a kivágásra kért fák 1 méter magasságban mért törzskörméretét a Kérelmező jegyzőkönyvbe vett változtatási kérelme alapján. Kérelmező a nyilatkozata alapján összesen 9 darab fa kivágását kérelmezi a tárgyi ingatlanon (54., 51., 49., 26., 25., 24., 23., 22. és 21. sorszámú fák), a benyújtott kérelemben szereplő további 6 darab fát mégsem kívánja kivágni (19., 27., 28., 29., 55. és 48. sorszámú fák). Az ügyintézők nem tudták felmérni a 47. sorszámú, kérelemben kivágásra kért fát, mert a fa nem volt a tervlapon megjelölt helyen, Kérelmező úgy nyilatkozott a jegyzőkönyvbe, hogy *„a feltárás során a munkagép véletlenül beleakadt a 47-es sorszámú fába.”*

A kérelmezett fák összességében jelenleg megfelelő egészségi állapotban vannak, kivágásukat növényegészségügyi állapotuk nem indokolja. A helyszíni szemlén készített fényképpel ellátott jegyzőkönyvben további információk találhatóak a kivágásra kért faegyedekre vonatkozóan.

Az eljáró hatóság érdemi döntésének meghozatalához, a magánterületi ingatlanon álló tárgyi fák kivágásának engedélyezéséhez szükséges az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulásának megadása.

A fentiek alapján kérem a T. Gazdasági Bizottságot, hogy döntsön a Budapest XI. kerület, Kőbölkút utca 27. sz., 4914/2 hrsz. alatti magánterületi ingatlanon álló 9 darab fa kivágása vonatkozásában a tulajdonosi hozzájárulás ügyében.

Budapest, 2020. augusztus 12.

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna

jegyző megbízásából:

Stitzné Koren Zsuzsanna
környezetvédelmi ügyintéző