

## Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A jelenleg hatályban lévő szabályozási terv a Budapest XI.ker. Barackmag utca szélesítését írja elő.

A Budapest XI.ker. Barackmag utca 1479/7 hrsz-ú 2.534 m<sup>2</sup> nagyságú „kivett üdülőépület, udvar” megnevezésű ingatlan esetében 60 m<sup>2</sup> nagyságú a területlejegyzés mértéke.

Az ingatlan tulajdonosai az Önkormányzat megkeresésére nyilatkoztak a lejegyzendő terület térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásáról.

A tulajdonosok tulajdoni hányaduk arányában adják át a területrészt az alábbiak szerint:

-	Németh Mária	1032/2534-ed rész	24 m <sup>2</sup>
-	Budapest Főváros Önkormányzata	235/2534-ed rész	6 m <sup>2</sup>
-	Scheck Edit	1032/2534-ed rész	24 m <sup>2</sup>
-	Máhr Klaudia Roxána	235/2534-ed rész	6 m <sup>2</sup>

Az Önkormányzat elkészítette a telekmegosztást tartalmazó T-101133 számú változási vázrajzot, amelyet a Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály Földügyi Osztálya 2020. május 14-én kelt 800126/12/2020. ügyiratszámú határozatával engedélyezett. Az engedély 2020. május 19-én jogerőre emelkedett, azaz a határozat véglegessé vált.

Az ingyenes területátadásról megállapodásban szükséges rendelkezni.

Kérem a T. Bizottságot, hogy az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2020. július 20.

Tisztelettel

dr. László Imre  
polgármester megbízásából:  
**Büki László igazgató**