

HATÁROZATI JAVASLAT

...../GB/2020.(VIII.24.) sz. határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017. (IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület, Fehérvári út – Vegyész utca – Fegyvernek utca által körülhatárolt, önkormányzat által felújított 2 db pavilon bérbeadására kiírt pályázatot az „A” jelű pavilon vonatkozásában érvényesnek nyilvánítja és az „A” jelű, 22 m² alapterületű pavilont bérbeadja Hussini Ali egyéni vállalkozó részére az alábbi feltételekkel:

- bérleti szerződés időtartama: 2020. október 1. napjától 2025. szeptember 30. napjáig.
- tevékenységi kör: gluténmentes hamburgerező, büfé szeszesital árusítás nélkül
- bérleti díj összege: 160.000,-Ft/hónap, amely díjat Bérlő minden hónap 15. napjáig tartozik megfizetni Bérbeadó által kibocsátott számla alapján.

Bérlő a bérleti jogviszony időtartama alatt a felépítmény állagmegóvását köteles ellátni.

A Bérlő közjegyzői okiratba foglalva vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén a felépítményt az Önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja, mely a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele. A közjegyzői okirat készítésének költsége Bérlőt terheli.

A bérleti szerződés megkötésére a döntést követő 30 napon belül van lehetőség.

Felkéri a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: dr. László Imre polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

...../GB/2020.(VIII.24.) sz. határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület, Fehérvári út – Vegyész utca – Fegyvernek utca által körülhatárolt, önkormányzat által felújított 2 db pavilon bérbeadására kiírt pályázatot a „B” jelű pavilon vonatkozásában eredménytelennek nyilvánítja, egyben a pavilon egyedi kérelem alapján történő hasznosítását engedélyezi.

Határidő: 2020. augusztus 31.

Felelős: dr. László Imre polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

...../GB/2020.(VIII.24.) sz. határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület, Fehérvári út – Vegyész utca – Fegyvernek utca által körülhatárolt, önkormányzat által felújított 1 db 22 m² alapterületű „B” jelű pavilont bérbeadja Schmidt Éva részére az alábbi feltételekkel:

- bérleti szerződés időtartama: 2020. október 1. napjától 2021. szeptember 30. napjáig.

Tevékenységi kör: virág árusítás.

- bérleti díj összege:

a) 66.572,-Ft/hónap, amely díjat Bérlő minden hónap 15. napjáig tartozik megfizetni Bérbeadó által kibocsátott számla alapján.

b)Ft/hónap.

- Bérlő a bérleti jogviszony időtartama alatt a felépítmény állagmegóvását köteles ellátni.

A Bérlő közjegyzői okiratba foglalva vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén a felépítményt az Önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja, mely a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele. A közjegyzői okirat készítésének költsége a Bérlőt terheli.

A bérleti szerződés megkötésére a döntést követő 30 napon belül van lehetőség.

Felkéri a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: dr. László Imre polgármester