

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Az ABL Metal Invest Vagyonkezelő Kft. a Képviselő-testület 71/2018. (V.17.) XI.ÖK számú határozata alapján a Budapest XI. kerület, (43782) hrsz.-ú közterület 649 m² nagyságú részének díjmentes használatára jogosult a 2018. július 1. és 2023. június 30. közötti időszakban. 178 m²-en 6 db személygépkocsi parkolót, 15 m²-en kerékpártárolót és 456 m²-en egy kisebb parkot alakítottak ki, ezáltal rendezetté és használhatóvá vált a közterület.

A gépkocsi parkolót sorompóval zárták le – a korábban többször előfordult - szemétkerakás megakadályozása érdekében, de a park és a kerékpár tároló minden gyalogos és kerékpáros számára megközelíthető. A közterület karbantartását, a zöldfelület rendben tartását a Cég saját költségviselésben folyamatosan végzi.

A Cég a Budapest XI. kerület, Gyapot utcában sportlétesítményt hozott létre saját erőforrásból. A létesítmény melletti (43782) hrsz.-ú közterület 50 m² nagyságú részén esőbeállót, kerékpártárolót, kukatárolót valamint virágtartókat helyeztek el. A Cég a 2020. július 1. és 2021. június 30. közötti időszakra a közterület használatának engedélyezését és beruházásaira tekintettel a közterület-használat díj egyedi, mérsékelt összegben történő megállapítását kéri Önkormányzatunktól.

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. számú melléklete esőbeállót, kerékpártárolót, kukatárolót valamint virágtartó céljára történő használatra díjtételt nem határoz meg, ezért a közterület-használati díj összegére a Rendelet 11. § (4) bekezdése alapján „a Gazdasági Bizottság tesz javaslatot, a használat és a használó körülményeinek, a hasonló tevékenységekre vonatkozó díjtételek, az időpont és időtartam figyelembevételével.”

A Közterület rendelet 23.§ (5) bekezdése alapján a közterület-használati díj mértéke a Gazdasági Bizottság javaslata alapján méltányosságból csökkenthető.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2020. július 27.

dr. László Imre
polgármester megbízásából
Büki László igazgató