

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A Budapest XI. kerület, Karinthy Frigyes út 24. szám alatti Társasház közös képviselője, Nagy Zoltán azzal kereste meg az Önkormányzatot, hogy a Társasház az épület tetőszerkezetének felújításába kezd.

Az I. ütem megvalósítására a Budapest XI. kerület, Karinthy Frigyes út 24. és a Vak Bottyán utca 8. szám alatti 107 m² nagyságú közterület igénybe vételével 2020. június 15. és 2020. július 20. közötti időszakban kerül sor.

A T. Polgármester Úr a 489/2020. (VI.8.) XI.ÖK Polgármesteri határozat szerint a megállapítandó közterület-használati díjat 770.400,-Ft-ról 10%-os mértékűre, 77.040,-Ft összegűre mérsékelte.

A II. ütem megvalósítására a Budapest XI. kerület, Karinthy Frigyes út 24. szám előtti 97 m² nagyságú közterület igénybe vételével 2020. július 20. és 2020. augusztus 31. közötti időszakban kerül sor.

A Társasház azzal a kérelemmel fordul az Önkormányzathoz, hogy 2020. július 20. és 2020. augusztus 31. közötti időszakra a közterület-használati díjat elengedni szíveskedjen.

A közterület-használat díja a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. sz. melléklet „E/1” pontja alapján – építési munkával kapcsolatos felvonulási terület, deponálás, építőanyag, állvány elhelyezése I. fokozottan kiemelt övezeti díjkategória – 200,-Ft/m²/nap, azaz a 2020. július 20. és 2020. augusztus 31. közötti időszakban 43 napra a Budapest XI. kerület, Karinthy Frigyes út 24. szám előtti 97 m² nagyságú területre 834.200,-Ft lenne.

A Rendelet 23.§ (5) bekezdése alapján a közterület-használati díj mértéke a Gazdasági Bizottság javaslata alapján méltányosságból csökkenthető, különösen a kérelmező szociális és piaci körülményei figyelembe vételével.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése szerint „nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.”

Tekintettel arra, hogy a Társasház felújításának támogatása nem kötelezően ellátandó önkormányzati feladat, ezért a közterület-használati díj 10 %-os összegben történő megállapítása javasolható.

Fentiek alapján kérem a T. Bizottságot, hogy az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2020. június 29.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából
Büki László igazgató