

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A Boromon Kft. jogszerű bérletét képezi 2012. augusztus 1. napjától a Bp. XI. ker. Ulászló u. 22. sz. alatt található 26. alb. számú, összesen: 35 m² alapterületű földszinti elhelyezkedésű nem lakás céljára szolgáló helyiség. Jelenlegi szerződése 2020. július 31-ig van hatályban.

A bérlő a helyiséget élelmiszer, vegyesbolt céljára használja.

A helyiség jelenlegi bérleti díja 70.600,-Ft/hó (24.230,-Ft/m²/év), amely megegyezik a hasonló elhelyezkedésű és övezeti besorolású bérleményekre élelmiszer kereskedelem céljára 2020. évben előírányzott fajlagos bérleti díj mértékével.

A Boromon Kft. képviselője Boros Mónika bérleti jogviszony hosszabbítási kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, melyben 2 év időtartamra szeretné meghosszabbítani szerződését, hasonló feltételekkel.

A bérlő a bérleti díj fizetési kötelezettségét rendben teljesíti.

A helyiség közös költsége:10.397,-Ft/hó, melyet bérlő 2012. augusztus 1. napjától fizet.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a Boromon Kft. kérelme ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2020. június 24.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából
Büki László igazgató