

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Az UK Generál Kft. kérelemmel fordult hivatalunkhoz, melyben a Budapest XI. ker., Budaörsi út 121-123. sz. ingatlan, LIDL szennyvízelvezetés kiépítése tervéhez tulajdonosi hozzájárulást kér.

Az előző ülésen a Gazdasági Bizottság úgy döntött, hogy az ügyet újra tárgyalja, mivel a LIDL áruház építéséről, megközelíthetőségéről a bizottság nem tud. A tárgyi területen egy meglévő üzletben LIDL élelmiszer áruház kerül kialakításra. Az ingatlan az Ugron Gábor utcához két kapcsolattal rendelkezik. Az egyik kapcsolat csak behajtó, melyen a teherforgalom fog bonyolódni, a másikon a parkolókat tudják megközelíteni a vásárlók.

A Budaörsi útról is nyílik behajtó a tervezett Lidl áruház belső parkolójába illetve a mélygarázsba. A behajtó a csomóponttól kb. 40 méterre helyezkedik el. A Budaörsi úttal párhuzamosan jobbra az áruházba való behajtásra kanyarodó sáv kerül kialakításra, mely Budaörsi út meglévő sávjait nem érinti, a szélesítés a meglévő sávok mellé történik. A behajtón átvezetésre kerül a gyalogos forgalom és a kerékpáros forgalom is, mely miatt a szegélyek süllyesztésre kerülnek. A meglévő burkolt árok befedésre kerül, a csapadékvíz zárt csatornában kerül elvezetésre. A kerékpárút a behajtótól délre csatlakozik korábbi nyomvonalához, a kanyarodósáv kialakítása miatt átépítése szükséges. A behajtó és az ingatlan határán sorompó kerül elhelyezésre, mely éjszakára zárja le az áruház parkolóját, nyitva tartási időben folyamatosan nyitott állapotban lesz.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a mellékelt határozati javaslatot fogadja el.

Budapest, 2020. június 30.

dr. László Imre
polgármester megbízásából:

Büki László
igazgató