

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A Város és Folyó Egyesület 2019. szeptember 20. napján kelt határozatlan idejű jogviszony keretében bérlő a Bp. XI. ker. Kosztolányi D. tér 7. szám alatti társasház 59. számú albetétében nyilvántartott 132 m² alapterületű utcai bejárattal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiséget, melyet urbanisztikai, művészeti és természetvédelmi tematikájú közösségi tér, workshop, CO-working iroda céljára használhat. A helyiség bérleti díja 52.000,-Ft/hó. A bérleti díj megfizetésén kívül közös költség fizetési kötelezettség is terheli a bérlőt.

A bérlő a belső átalakításra vonatkozóan a nagyobb munkálatokra a tervet már korábban benyújtotta, melyhez a Bizottság 569/GB/2019.(X.2) számú határozatában hozzájárult.

A bérlő az alábbiakhoz kéri az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását.

A korábbi tervek alapján kialakításra kerültek a terek. Az előtérben szeretne teakonyhát kialakítani a mellékelt rajz szerint. A raktárba olivazöld festett, a többi részre szürke lakkozott beton kerülne. A világítást ERCO halogén lámpákkal, a raktár, irodai részen azonban neon lámpával szeretné megoldani. Az elektromos hálózat bővítése is szükséges 3x16 A-re. Az április elejére tervezett megnyitás a veszélyhelyzetre tekintettel, ősszel várható.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a kérelmek ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2020. június 8.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából
Büki László igazgató