

## **Tisztelt Gazdasági Bizottság!**

A Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, Bp. XI. ker. Bercsényi u. 15. szám alatti 39 m<sup>2</sup>, nem lakás céljára szolgáló helyiség 2018. október 15. napjától 2020. szeptember 30. napjáig a Kerekédes Ker. és Szolg. Kft. bérleménye, cukrászműhely és oktatás tevékenység céljára.

A Kerekédes Ker. és Szolg. Kft. ügyvezetője, Davidesz Ágnes Rita kérelmében a bérleti jogviszony meghosszabbítását kéri újabb 2 éves időtartamra az Önkormányzattól.

A helyiség bérleti díja 55.070,-Ft/hó, amely kis mértékben elmarad a hasonló elhelyezkedésű és övezeti besorolású bérlemények 2020. évre előirányzott bérleti díj mértékétől 55.120,-Ft/hó (16.960,-Ft/m<sup>2</sup> /év).

A bérlőnek bérleti díj tartozása nincs. A bérleti díjon felül 8.157.- Ft/hó közös költséget fizet. Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a kérelem ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2020. június 11.

Tisztelettel:

dr. László Imre polgármester  
megbízásából  
**Büki László igazgató**