

## **Tisztelt Gazdasági Bizottság!**

A Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, Budapest, XI. ker. Regös u. 5-7. szám alatti társasház 105. számú albetétében nyilvántartott (1918/19/A/105 hrsz-ú) utcai, földszinti elhelyezkedésű, 18 m<sup>2</sup> alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség 2018. május 1. napjától 2020. április 30. napjáig a Szi. & La. Épületgépészeti és Szolgáltató Bt. bérleményét képezte, tárolás tevékenység céljára. Szi. & La. Épületgépészeti és Szolgáltató Bt. képviselőjében Szilágyi Gábor kérelmezte a bérleti jogviszony meghosszabbítását 2 éves időtartamra az Önkormányzattól.

A helyiség bérleti díja 34.193,-Ft/hó, amely kis mértékben elmarad a hasonló elhelyezkedésű és övezeti besorolású bérlemények 2020. évre előirányzott bérleti díj mértékétől 36.345,-Ft/hó (24.230,-Ft/m<sup>2</sup> /év).

A bérlőnek bérleti díj tartozása nincs. A bérleti díjon felül 3.348.- Ft/hó közös költséget fizet. Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a kérelem ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2020. június 9.

Tisztelettel:

dr. László Imre polgármester  
megbízásából  
**Büki László igazgató**