

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A Bp. XI. ker. Október 23-a u. 33. szám alatti társasház, Budapesti 1. számú Körzeti Földhivatal által 4158/54/A/122 hrsz-ú alatt nyilvántartott, földszint utcai bejárattal rendelkező, összesen 148 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata kizárólagos tulajdonát és a Napközi Bisztró Kft. bérleményét képezte 2020. május 31-ig.

Bérlő a helyiséget vendéglátás céljára használja.

A helyiség jelenlegi bérleti díja 447.860,-Ft/hó, mely azonos a 2020. évi fajlagos bérleti díjtétellel. A bérlőt közös költség fizetési kötelezettség is terheli.

Guitmann Roland a Kft. ügyvezetője kérelmezte a jogviszony meghosszabbítását további két évre.

Bérlő a helyiségre közüzemi díjakat és a bérleti díjat megfizeti, fizetési elmaradása nincs. Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a kérelem ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2020. május 27.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából
Büki László igazgató