

## **Tisztelt Gazdasági Bizottság!**

A Katolikus Karitás – Caritas Hungarica jogszerű bérletét képezi 2013. május 1. napjától a Bp. XI. ker. Karinthy F. út 20. sz. alatt található 2. alb, tulajdoni lap szerint 44 m<sup>2</sup>, természetben 27 m<sup>2</sup> alapterületű, utcai, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség, melyet adománybolt céljára használ. Jelenleg érvényes bérleti szerződése 2020. április 30-ig volt hatályban.

A helyiség jelenlegi bérleti díja 22.637,-Ft/hó (10.060,-Ft/m<sup>2</sup>/év), amely alacsonyabb, mint a hasonló elhelyezkedésű és övezeti besorolású bérleményekre nem önkormányzat által üzemeltetett szociális célú bérlemény esetén 2020. évben előirányzott fajlagos bérleti díj mértékénél, ami 25.060,-Ft/hó (11.137,-Ft/m<sup>2</sup>/év) lenne.

Écsy Gábor a Katolikus Karitás igazgatója bérleti jogviszony hosszabbítási kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, melyben szeretné a jelenlegi kedvező feltételekkel meghosszabbítani szerződését.

A bérlő a bérleti díj fizetési kötelezettségét rendben teljesíti.

A helyiség közös költsége: 6.864,-Ft/hó, melyet bérlő 2013. május 1. napjától fizet.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy Katolikus Karitás kérelme ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2020. május 27.

Tisztelettel:

dr. László Imre  
polgármester megbízásából  
**Büki László igazgató**