

Határozati javaslat

.../GB/2020. .(.....) sz. határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 18. § (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest XI.ker. Medvetalp utca 1672, 1673/1, 1673/2, 1674/1 hrsz-ú magántulajdont képező ingatlanok és a 1674/2 hrsz-ú Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan KÉSZ szerinti rendezéséhez a T-101235 ttsz. változási vázrajz alapján hozzájárul oly módon, hogy az ingatlanokból lejegyzendő összesen 1.350 m² nagyságú közterület kialakításához minden magántulajdonos tulajdoni hányadának 10%-át kitevő területet összesen 671 m²-t térítésmentesen átad a Budapest Főváros XI.Kerület Újbuda Önkormányzata részére, melyet az Önkormányzat elfogad.

Az 1.350 m² közterülethez hiányzó 679 m²-t az Önkormányzat a 1674/2 hrsz-ú ingatlanából biztosítja. Az ezt követően fennmaradó 463 m² területét az újonnan kialakuló 1672/6 hrsz-on 118 m² és 1672/7 hrsz-on 345 m² ingatlanokban közös tulajdonként elfogadja.

A telekalakítást tartalmazó vázrajz elkészítése és engedélyeztetése a magántulajdonosok feladata és költsége.

A közterületrész térítésmentes átadására vonatkozó szerződést az Önkormányzat készítteti el. Felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: dr. László Imre polgármester

Határozati javaslat

.../GB/2020.(.....) sz. határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy hozzájárul a Budapest XI.ker. Medvetalp utca 1672, 1673/1, 1673/2, 1674/1 és 1674/2 hrsz-ú ingatlanok tulajdonközösségének megszüntetéséhez az alábbiak szerint:

<i>hrsz</i>	<i>telekméret (m²)</i>	<i>művelési ág</i>	<i>tul.hányad</i>	<i>tulajdonos</i>
(1672/1)	227	kivett közút	1/1	Újbuda Önkormányzata
(1672/2)	731	kivett közút	1/1	Újbuda Önkormányzata
1672/3	1.050	kivett beépítetlen terület	1/1	Varga Orsolya
1672/4	1.070	kivett beépítetlen terület	1/1	Weiszkopf János
1672/5	1.050	kivett beépítetlen terület	1/1	Gáspár Norbert
1672/6	1.280	kivett beépítetlen terület	720/1280 442/1280 118/1280	Kamarás Györgyi Kamarás-Nagy Dániel Újbuda Önkormányzata
1672/7	1.065	kivett beépítetlen terület	720/1065 345/1065	Szy Viktória Újbuda Önkormányzata
1672/8	1.000	kivett beépítetlen terület	1/1	Kamarás-Nagy Dániel
(1672/9)	392	kivett közút	1/1	Újbuda Önkormányzata
összesen:	7.865			

Felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonközösség megszüntetéséről rendelkező megállapodás megkötésére.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: dr. László Imre polgármester