

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. közterület-használati engedély alapján parkolókat üzemeltet az alábbi helyszíneken:

- a Herend – Bükköny utca sarkán a (43200/7) hrsz.-ú ingatlan 2.800 m² részén,
- a Menyecske utca (853/26) hrsz.-ú ingatlan 1.500 m² nagyságú részén,
- az Igmándi út – Neszmélyi út kereszteződésében, a (809/27) hrsz.-ú ingatlan 2.800 m² nagyságú részén,
- a Cirmos utca (853/26) hrsz.-ú ingatlan 1.800 m² nagyságú részén,
- a Gazdagréti út (1782/3) hrsz.-ú ingatlan 800 m² nagyságú részén.

A Társaság a Herend – Bükköny utca sarkán, (43200/7) hrsz.-ú közterületi ingatlan 2.800 m² nagyságú részén elhelyezkedő parkoló működtetését saját alkalmazottaival oldja meg, a további négy helyszínen közreműködő cégeket vesz igénybe az üzemeltetéshez.

A közterület-használat díja a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015.(IV.29.) XI.ÖK számú rendelet (a továbbiakban: Közterület rendelet) 2. melléklet F/1 pont „gépjármű parkoló továbbhasznosítási céllal” II. kiemelt övezeti díjkategória alapján 5.000,-Ft/m²/év + Áfa, illetőleg III. egyéb övezeti díjkategória esetén 4.000,-Ft/m²/év + Áfa lenne.

A Társaság kérelme alapján a Gazdasági Bizottság 642/GB/2019. (XII.18.) számú határozatában a 2020. január 1. és 2020. június 30. közötti időszakra megállapítandó közterület-használati díjat 1.000,-Ft+Áfa mértékűre mérsékelte.

Az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője a 2020. július 1. és 2021. június 30. közötti időszakra, a fent meghatározott területekre vonatkozóan a közterület használatának engedélyezését és a közterület-használati díj mérséklését kéri a T. Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Kft. Újbuda Önkormányzata 100 %-os tulajdonában lévő gazdasági társaság.

A Közterület rendelet 23.§ (5) bekezdése alapján a közterület-használati díj mértéke a Gazdasági Bizottság javaslata alapján méltányosságból csökkenthető.

A parkolók üzemeltetése gazdasági célú, azonban a Kft. az Önkormányzat nonprofit társasága, így javasolható a közterület-használati díj mérséklése.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2020. június 16.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából:
Büki László igazgató