

## **Tisztelt Gazdasági Bizottság!**

A Pedrano Construction Hungary Kft. a Budapest XI. kerület Boldizsár u. 1. szám (hrsz.: 2824/12 és 2824/13) előtti közterületen a BpOne Irodaház környezetében építési munkát és környezetrendezést folytat, amelynek keretén belül új parkolóhelyek kerülnek kialakításra, mindenki által használható lesz az irodaház udvarán kialakított kert, amelybe árnyékoló gombák, vízjátékok, ülőalkalmatosságok kerülnek elhelyezésre, valamint biztosítva lesz nyílt wifi hálózat is.

A Pedrano Construction Hungary Kft. a fent megjelölt területre XIV-953/4/2019. számon rendelkezik közterület-használati engedéllyel, amelyet felvonulási területként használ. Ezen területnek 163 m<sup>2</sup>-rel való kiegészítését kérelmezi a 2020. június 26. és 2021. június 21. közötti időszakban.

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. sz. melléklet „E/1” pontja alapján – építési munkával kapcsolatos felvonulási terület, deponálás, építőanyag, állvány elhelyezése III. egyéb közterületi övezeti díjkategória 100,-Ft/m<sup>2</sup>/nap figyelembevételével – 361 napra a közterület-használat díja 163 m<sup>2</sup> esetén 5.884.300,-Ft lenne.

A Gazdasági Bizottság a 440/GB/2019. (VIII.7.) számú határozatával a 2019. augusztus 21. és 2020. augusztus 20. közötti időszakra a közterület-használati díjat 80 %-os mérsékléssel 20 %-on állapította meg.

Az ügyvezető - lehetőség szerint 90 % díjkedvezmény alkalmazásával - a közterület-használati díj mérsékelt összegben történő megállapítását kéri, tekintettel arra, hogy a környezetrendezés jelentős mértékben hozzájárul Órmező fejlődéséhez.

A Rendelet 23.§ (5) bekezdése alapján a közterület-használati díj mértéke a Gazdasági Bizottság javaslata alapján méltányosságból csökkenthető.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2020. június 16.

Tisztelettel:

**dr. László Imre**  
polgármester megbízásából:  
**Büki László igazgató**