

Tisztelt Polgármester Úr!

A Budapest XI. kerület, Márton Áron tér 1. szám alatti közterületen álló pavilon tulajdonosa Tóth Sándorné. A pavilont a Topmaster Kft. bérelte a tulajdonostól, amelyben éveken át pékárut értékesített. A kijárási korlátozások következtében a bérlő 2020. március 31. napjával az üzleti tevékenységet befejezte.

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI. ÖK számú rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. sz. melléklet „C/1” – árusító pavilon, I. fokozottan kiemelt övezeti díjkategória (5.000,-Ft/m²/hónap) – pontjának figyelembe vételével a pavilon közterület-használati díja 12 m² esetén 720.000,-Ft/év, a 2020. április 1. és 2020. május 31. közötti időszakra 120.000,-Ft lenne.

A pavilon jelenleg üresen áll. Abból Tóth Sándornénak bevétele nem származik. A tulajdonos idős kora miatt abban vállalkozást nem tud indítani, ezért a közterület-használati díj mérséklését vagy elengedését kéri Önkormányzatunktól.

A 166/2020. (IV.24.) XI.ÖK Polgármesteri határozattal összhangban - amely a veszélyhelyzet következtében bevezetett korlátozások idejére lehetővé teszi pavilonok közterület-használati díjának 10 %-ra történő mérséklését – javasolható a közterület-használati díj mérséklése.

A Rendelet 23.§ (5) bekezdése alapján a közterület-használati díj mértéke a Gazdasági Bizottság javaslata alapján méltányosságból csökkenthető, különösen a kérelmező szociális és piaci körülményei figyelembe vételével.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Polgármester urat, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2020. május 20.

Tisztelettel:

Büki László

igazgató

