

## HATÁROZATI JAVASLAT

...../2020.( ) XI.ÖK Polgármesteri határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Polgármestere

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendeletre való hivatkozással úgy határozott, hogy a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és a beépítetlen területek bérleti díját azoknak a bérlőknek, akik kérelemmel fordultak vagy fordulnak az Önkormányzathoz 2020. április 1. napjától - vagy ha a bérlő későbbi időpontban zár be vagy csökkenti a nyitva tartás időtartamát, akkor ezen időponttól - a korlátozások megszűnését követő 15. napig az alábbiak szerint módosítja:

- KVK területén teljes bezárás esetén 50%-os, részleges vagy csökkentett nyitva tartás esetén 30%-os bérleti díj mérséklés.
- Vendéglátás tevékenységnél teljes bezárás esetén 50%-os, csökkentett nyitva tartás esetén 30%-os bérleti díj mérséklés.
- Egészségügyi és szociális tevékenység valamint a Salus Kft. által bérelt helyiségek esetén 100%-os bérleti díj mérséklés.
- Egyházak és Egyesületek esetén 100%-os bérleti díj mérséklés. A Magyarországi Drukpa Kagyü Buddhista Egyházközség esetén 50.000,- Ft/hó összegű mérséklés.
- Élelmiszer-kereskedelem bezárás esetén 50%-os bérleti díj mérséklés.
- Irodák bezárása esetén 50%-os bérleti díj mérséklés.
- Kereskedelem tevékenységnél teljes bezárás esetén 50%-os, csökkentett

nyitva tartás esetén 30%-os bérleti díj mérséklés.

- Közösségi ház, klub, kultúra és könyvtár bezárása esetén 100%-os bérleti díj mérséklés.
- Műhely bezárása esetén 30%-os bérleti díj mérséklés.
- Oktatás nevelési tevékenység esetén 50%-os bérleti díj mérséklés.
- Szolgáltatás tevékenységnél teljes bezárás esetén 50%-os, csökkentett nyitva tartás esetén 30%-os bérleti díj mérséklés.
- Gyógyszertárakra, műtermekre, tárolókra, garázsokra bérleti díj csökkentés nem adható.

A bérlők a korlátozások időtartama alatti bérleti díjat (kedvezményes és a teljes esetben is) - erre vonatkozó kérelem esetén - halasztott fizetéssel, azaz 2021. január 1. és 2021. június 30. közötti időszakban havi egyenlő részletekben teljesíthetik, késedelmi kamat megfizetése nélkül.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. László Imre polgármester