

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Kerepesi Zoltán jogszerű bérletét képezi 2010. június 1. napjától a Bp. XI. ker. Sopron u. 70. sz. alatt található 2. alb. számú, összesen: 23 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség. Bérleti szerződése 2020. március 31-ig van hatályban.

A bérlő a helyiséget ötvös műhely céljára használja.

A helyiség jelenlegi bérleti díja 31.801,-Ft/hó (16.592,-Ft/m²/év), amely közel azonos a hasonló elhelyezkedésű és övezeti besorolású bérleményekre 2020. évben előírányzott fajlagos bérleti díj mértékével, mely szerint 32.510,-Ft/hó (16.960,-Ft/m²/év) lenne.

Kerepesi Zoltán bérleti jogviszony hosszabbítási kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, melyben további két éves időtartamra szeretné meghosszabbítani szerződését.

A bérlőnek bérleti díj tartozása nincs.

A helyiség közös költsége: 5.470,-Ft/hó, melyet bérlő 2012. április 1. napjától fizet.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy Kerepesi Zoltán kérelme ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2020. február 18.

Tisztelettel

dr. László Imre
polgármester megbízásából
Büki László igazgató