

## Határozati javaslat

### .../GB/2020.(.....) sz. határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Budapest XI.ker. Törökbálinti út 1326/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai az ingatlan telekrendezését a T-100192M ttsz. változási vázrajz alapján elvégezzék.

Az ingatlanból (1326/5) hrsz-on kialakuló 1.056 m<sup>2</sup> nagyságú „kivett út” megnevezésű ingatlan 470 m<sup>2</sup> nagyságú területrésze térítésmentes önkormányzati tulajdonba adását az Önkormányzat elfogadja.

A fennmaradó közútként használatba kerülő 586 m<sup>2</sup> területet az Önkormányzat 10.000,-Ft/m<sup>2</sup>, azaz 5.860.000,-Ft vételáron megvásárolja a 1326/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosaitól, amit a tulajdonosok tulajdoni hányaduk arányában értékesítenek.

A vételár megfizetésére a fedezet a 2020.évi költségvetés „Ingatlanvásárlások, elővásárlás” során kerül betervezésre.

A telekalakítási eljárás lefolytatása és annak költségei a 1326/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosait terhelik.

Felhatalmazza a Polgármestert a térítésmentes területátadásra vonatkozó megállapodás, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Egyben az 516/GB/2019.(IX.18.) számú határozatát saját hatáskörében visszavonja.

Határidő: 2020. április 30.

Felelős: dr. László Imre polgármester