

## HATÁROZATI JAVASLAT

...../GB/2020.(     ). sz. határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 20/2015.(IV.29.) önkormányzati rendelet 2.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. Kemenes u. 6. szám alatti társasház 6. számú albetétében 5469/0/A/6 hrsz-on nyilvántartott 25 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget - figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet előírásait - értékesíti a bérlő, a Narthex Kft. részére az alábbi feltételekkel:

- a helyiség vételára nettó 8.940.000,-Ft.
- Az értékebecslés költségét a vevő viseli.
- A bérlő az esetlegesen fennálló kamatokkal növelt bérleti-, közüzemi díj valamint adó- vagy adómódjára behajtandó vagy egyéb köztartozásait az adásvételi szerződés megkötése előtt kiegyenlíti, és ennek tényét hitelt érdemlően igazolja.

Az adásvételi szerződés aláírására 2020. május 31. napjáig van lehetősége a vevőnek.

Felkéri a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: dr. László Imre polgármester