

## Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Kubinyi Iván haszonbérelő a Budapest, XI. kerület 237/3 hrsz 1. parcellán lévő meglévő talajvíz kútra fennmaradási engedélyt kért 2018. decemberében, a bérlők részére kiküldött felhívás alapján. A helyi vízgazdálkodási hatáskörbe tartozó kutak vízjogi engedélyezési eljárása során (jegyzői engedély) ügye a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztályhoz került.

Az általuk lefolytatott eljárásban a kérelem elbírálásához Kubinyi Iván haszonbérelőt hiánypótlásra szólították fel, melyben az ingatlan tulajdonosának írásbeli hozzájárulását kérik.

A Gazdasági Bizottság korábbi határozata a talajvízkutak fennmaradási engedélyéhez az alábbi volt:

### **707/GB/2018(XII.17.) sz. határozat**

*A Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. 10. § (1) bekezdésben foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest Főv. XI. kerület Újbuda Önkormányzatával megkötött haszonbérleti szerződéssel rendelkező bérlők részére a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó kutak (fürt és ásott kutak) fennmaradási engedélyének megkéréséhez tulajdonosi hozzájárulását megadja.*

*A bérelő a bérleti jogviszony megszűnése esetén a kutak megszüntetését (eltömedékelését) saját költségviselésében bérbeszámítás és kártalanítás kizárása mellett köteles elvégezni megszüntetési engedély alapján.*

*Jelen hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt az egyéb jogszabályokban meghatározott más hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.*

Kubinyi Iván 2000. évtől bérlője az ingatlannak. Legutóbbi szerződése 2020. szeptember 30. napjáig van érvényben. A kútra kért fennmaradási engedélyezési eljárásban az I. fokú hatóságtól (Bp. XXII. ker. Budafok ) ügye a II. fokú hatósághoz került annak megállapítására, hogy a kút használata nem érint-e rétegvizet.

A benyújtott dokumentáció alapján a talajvízszint 17 m. A kutat 20 éve használja Kubinyi Iván locsolási céllal; a kutat a korábbi bérelő létesítette.

Kérem a T. Bizottságot, hogy a tulajdonosi hozzájárulás ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2020. január 14.

Tisztelettel:

dr. László Imre  
polgármester megbízásából:  
**Büki László igazgató**