

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Önkormányzatunk kizárólagos tulajdonát képezi a Budapest XI. kerület, Budaörsi út (2796/1) hrsz.-ú kivett út megnevezésű ingatlan, melynek 2.300 m² nagyságú részére – a 2020. január 1. és 2020. december 31. közötti időszakra, jármű bemutatás és jármű értékesítés céljára – közterület-használati kérelmet nyújtott be a Pappas Autó Magyarország Kft.

A közterület melletti, 2796/2 hrsz.-ú ingatlan a Társaság tulajdonában áll. A 2018. és 2019. évhez hasonlóan a kereskedelmi tevékenységet ezen a két ingatlanon szeretné végezni.

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK rendelet (a továbbiakban: Közterület rendelet) 2. melléklet autó kereskedésre díjtételt nem állapít meg, ezért a közterület-használat díja a Közterület rendelet 2. számú melléklet „G” jelű – egyéb – övezeti díjkategória figyelembevételével a Gazdasági Bizottság egyedi elbírálása alapján kerül megállapításra.

A Gazdasági Bizottság 725/GB/2017.(XII.14.) számú határozatában a 2018. évre a közterület-használat díját a 2300 m² nagyságú területre 4500,-Ft/m²/év összegben, a 2019. évre 661/GB/2018. (XI.28.) számú határozatban 4.550,-Ft/ m²/év összegben határozta meg, amely egy évre 10.465.000,-Ft közterület-használati díjat jelent.

A T. Bizottság 610/GB/2019.(XI.27.) számú határozatában a 2020. évre a közterület-használat díját 6.500,-Ft/m²/év összegben határozta meg, amely egy évre 14.950.000,-Ft.

A Társaság képviselőinek kérése, hogy a 2020. évre megállapított közterület-használati díjat szíveskedjen a T. Bizottság felülvizsgálni, és a 2019. évre megállapított díjhoz képest reális mértékű díjemelést állapítson meg. Kérelmében előadta továbbá, hogy a Társaság évek óta érvényes szerződéssel rendelkezik a területre, amelynek a rendezésére, használhatóvá tételére szolgáló munkákat a Társaság finanszírozza.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2020. január 14.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából:
Büki László igazgató

