

## **Tisztelt Gazdasági Bizottság!**

Ráduly Barna 2014. szeptember 1. napjától bérlő a Budapest XI. ker. Tétényi út 38/a-42/b. szám alatti társasház 182. számú albetétében nyilvántartott 12 m<sup>2</sup> alapterületű, gépkocsi tárolót.

A bérlő kérelmére a T. Bizottság 566/GB/2019.(X.2.) számú határozata alapján az Önkormányzat 2.987.000,-Ft vételár meghatározásával értékesíteni szeretné az ingatlant a bérlő részére.

A vételi ajánlatról szóló értesítést a bérlő 2019. október 14. napján vette át. A 20/2015.(IV.29.) számú önkormányzati rendeletben foglaltak szerint az ajánlati kötöttség az ajánlat kézhezvételét követő naptól számított 60. nap, azaz 2019. december 13. napja volt. A bérlő az ajánlat elfogadásáról szóló nyilatkozatot 2019. december 14. napján postázta és az a hivatalba 2019. december 18. napján érkezett.

A fentiek alapján az elfogadó nyilatkozat 5 nappal a határidőn túl érkezett, ezért kérelmezi a bérlő, hogy az Önkormányzat fogadja el a nyilatkozatát és járuljon hozzá a szerződés megkötéséhez. A vételár összege rendelkezésére áll. Az év végén egészségügyi problémái és a második gyermeke érkezése miatt gondok voltak a családban, ezért adta be későn a nyilatkozatát.

Kérem a T. Bizottságot, hogy az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2019. december 31.

Tisztelettel:

dr. László Imre  
polgármester megbízásából  
**Büki László igazgató**