

## HATÁROZATI JAVASLAT

...../GB/2020.( ) sz. határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy bérbe adja a Bp. XI. ker. Alabástrom u. 9. szám alatti, 44396 hrsz-ú 1127 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan és a rajta álló 217 m<sup>2</sup> nagyságú épületet a Kelenvölgyi Polgárok Köre részére az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony időtartama:

2020. február 1. napjától ..... napjáig.

- Bérleti díj, óvadék és egyszeri vissza nem térítendő díj megfizetésétől a bérlő mentesül.

- Közüzemi díj fizetési kötelezettség a bérlőt terheli.

- Tevékenységi kör: közösségi épület.

- A bérlő közjegyzői okiratban vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó helyiségbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2020. február 29.

Felelős: dr. László Imre polgármester