

Tisztelt Képviselő-testület!

A Honvédelmi Minisztérium Vagyonfelügyeleti Főosztálya azzal kereste meg Önkormányzatunkat, hogy a Budapest XI. kerület, Brassó út (2629/5) hrsz.-ú, Önkormányzatunk tulajdonát képező, 6413 m² alapterületű kivett közterület 1.200 m² nagyságú részét az MH vitéz Szurmay Sándor Budapest Helyőrség Dandár és jogelőd szervezetei évtizedek óta akadálypályaként használják. A területen karbantartott, elkerített akadálypálya van, amely a katonák kiképzéséhez szükséges.

A terület jogszerű használatának rendezése érdekében fordultak Önkormányzatunkhoz.

A honvédségi akadálypálya nagyobb része a Honvédelmi Minisztérium vagyonkezelésében álló, Budapest XI. kerület, 2636 hrsz.-ú kivett beépítetlen területen helyezkedik el, másik része a Brassó út (2629/5) hrsz.-ú ingatlan egy részén.

A Brassó út mint helyi közút a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § alapján az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonát és a nemzeti vagyon részét képezi, és mint ilyen, nem idegeníthető és nem birtokolható el.

Hosszú távú használata azonban a honvédelemről és a Magyar Honvédségről, valamint a különleges jogrendben bevezethető intézkedésekről szóló 2011. évi CXIII. törvény 42. § (3) bekezdése alapján biztosítható.

A részben akadálypályaként használt (2629/5) hrsz.-ú ingatlan Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete 26/2018.(VII. 3.) számú önkormányzati rendelete szerint kerületi jelentőségű **közlekedési közterületen** helyezkedik el. Ezen belül az ingatlan egy része VI-2-XI/ZKK építési övezetben van, amelyre vonatkozó elsődleges szempont a közterületi funkció fenntartása. Az övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke 1%, az elhelyezett épületek összes alapterülete nem haladhatja meg a 10 m²-t. A közterületi jelleg megtartása melletti annak hosszú távú használata nem ellentétes a jelenleg hatályos szabályozási előírásokkal.

A honvédelemről és a Magyar Honvédségről, valamint a különleges jogrendben bevezethető intézkedésekről szóló 2011. évi CXIII. törvény 42. § (3) bekezdésének rendelkezése szerint „A honvédelemért felelős miniszter által vezetett minisztérium vagyonkezelésében lévő ingatlannal határos, az államháztartás valamely alrendszerébe tartozó jogi személy vagy ennek többségi befolyásával működő a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet tulajdonában vagy vagyonkezelésében lévő közterületi ingatlan honvédelmi érdekekkel összefüggő, honvédségi szervezet általi, indokolt és szükséges mértékű használatát a honvédségi szervezet erre irányuló igénybejelentése alapján - a nemzeti vagyonról szóló törvény rendelkezéseivel összhangban - ingyenesen kell biztosítani.”

Tekintettel arra, hogy a Budapest XI. kerület, Brassó út (2629/5) hrsz.-ú közterületi ingatlan a Magyar Honvédség vitéz Szurmay Sándor Budapest Helyőrség Dandár által használt ingatlan szomszédságában helyezkedik el, ezért a Honvédelmi Minisztérium azzal a kérelemmel fordul Önkormányzatunkhoz, hogy a Budapest XI. kerület, Brassó út (2629/5) hrsz.-ú közterület 1.200 m² nagyságú részét ingyenesen használhassák honvédségi akadálypályaként.

A közterület folyamatos kaszálását, gyommentesítését, karbantartását vállalják.

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015.(IV.29.) XI.ÖK számú rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 11. § (2) bekezdése szerint „a közterület-használatához szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásáról az egy évet meghaladó időtartamú közterület-használat esetében a Képviselő-testület dönt”.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Budapest XI. kerület, Brassó út (2629/5) helyrajzi számú kivett közterület 1.200 m² nagyságú részének hosszú távú közterület-használata ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2020. január 9.

Hintsch György