

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Az iUtak Mérnökiroda Kft. kérelemmel fordult hivatalunkhoz, melyben a Budapest XI. ker., Walzer lakópark Lőportorony utca tervezése a Szerémi út és a Budafoki út összekapcsolásával tárgyú módosított tervéhez tulajdonosi hozzájárulást kér.

A Budapest, XI. kerület, Budafoki-Kondorosi-Lőportár utak által határolt telkeken létesítendő többfunkciós épületsoporthoz a Budai Walzer lakóparkhoz tartozóan a lakópark bekötőútjainak közútkapcsolat biztosítására szolgáló, a Szerémi út és a Budafoki út összekapcsolásával egy új közterület a Lőportorony utca létesül. A tervezett út, aszfalt burkolattal épül, bal oldalon jellemzően K-szegélysorral, valamint jobb oldalon jellemzően kiemelt szegélysorral 401,87 méter hosszban. A tervezett út szélessége folyópálya szakaszon 6,00 m, mely a tervezett tűzoltó járművek talpalási helyén 7,50 m szélességre növekszik.

A Gazdasági Bizottság 2019. június 26-i ülésén tárgyi tervhez tulajdonosi hozzájárulást adott 409/GB/2019.(VII.10.) számon. Az engedélyezési eljárásban tervmódosítást kért a hatóság, mely változtatásokat tartalmazza a mellékelt dokumentáció. A szomszédos ingatlanok határán kerítéslábazatot alakítottak ki, mely megakadályozza a rézsű felületére hulló víznek a szomszédos ingatlanra jutását. Ezt a kerítéslábazatot az útpadkával egy változó meredekségű rézsű köti össze. A tervezett út kialakítása során közterületi fakivágásra továbbra sem szükséges.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a mellékelt határozati javaslatot fogadja el.

Budapest, 2019. december 17.

dr. László Imre
polgármester megbízásából:

Büki László
igazgató