

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A Bp. XI. Boeszkai út 63-65. szám alatti társasházban Önkormányzatunknak 2 db üres pincében elhelyezkedő helyisége van. A 2016. és a 2019. évben kiírt értékesítési pályázatban szerepeltek az ingatlanok, de az értékbecslésben meghatározott ár megjelölésével pályázat egyik helyiségre sem érkezett.

ssz.	Hrsz	terület (m ²)	kikiáltási ár (Ft+ 0 % Áfa)
1.	4641/18/A/1	111	3.856.000
2.	4641/18/A/2	99	3.439.000

A 4641/18/A/1 hrsz-ú ingatlanra 2019. szeptember 23. napján Márton Sándor vételi szándéknyilatkozatot nyújtott be. Kérelme ügyében döntés még nem született.

A Bizottság 622/GB/2019.(XI.27) számú határozatában felkérte a Jegyzőt, hogy vizsgálja meg a helyiség önkormányzati célra történő hasznosítását.

A Jegyzői Igazgatóság 2019. december 9. napján helyszíni szemlét tartott és megállapították, hogy a helyiségek tárolás céljára nem alkalmasak, mert nagyon tagoltak és megközelítésük nehéz, a több lépcső miatt, továbbá állapota jelentős anyagi felújítást igényel.

A 111 m² alapterületű helyiség közös költsége 2019. évben 286.380,-Ft.

Kérem a T. Bizottságot, hogy az értékesítés ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2019. december 9.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából
Büki László igazgató