

## HATÁROZATI JAVASLAT

### I.

#### ...../GB/2019.( ) sz. határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy bérbe adja a Bp. XI. ker. Erőmű u. 8. szám alatti 228 m<sup>2</sup> alapterületű (hőközpont területét is tartalmazó) nem lakás céljára szolgáló helyiséget a Magyar Vöröskereszt Budapest Fővárosi Szervezet részére az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony: határozott 3 éves időtartam (2020. január 1. – 2022. december 31.)
- Bérleti díj kötelezettség bérlőt nem terheli.
- Közüzemi díj fizetési kötelezettség a bérlőt terheli
- Tevékenységi kör: iroda, szociális ügyfélszolgálat és térítésmentes javak osztóhelye, oktatási kabinet és vizsgahelyszín, valamint tárgyaló.
- Bérlőnek egyszeri igénybevételi díj fizetési kötelezettsége nincs.
- Bérbeadó a közjegyzői okirat készítésétől eltekint.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2020. január 31.

Felelős: dr. László Imre polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

### II.

#### ...../GB/2019.( ) sz. határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy bérbe adja a Bp. XI. ker. Erőmű u. 8. szám alatti 228 m<sup>2</sup> alapterületű (hőközpont területét is tartalmazó) nem lakás céljára szolgáló helyiséget a Magyar Vöröskereszt Budapest Fővárosi Szervezet részére az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony: határozott 3 éves időtartam (2020. január 1. – 2022. december 31.)
- Bérleti díj kötelezettség bérlőt nem terheli.
- Közüzemi díj fizetési kötelezettség a bérlőt terheli
- Tevékenységi kör: iroda, szociális ügyfélszolgálat és térítésmentes javak osztóhelye, oktatási kabinet és vizsgahelyszín, valamint tárgyaló.
- Bérlőnek egyszeri igénybevételi díj fizetési kötelezettsége nincs.
- A bérlő közjegyzői okiratban vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja. A közjegyzői okirat készítésének költsége bérlőt terheli.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2020. január 31.

Felelős: dr. László Imre polgármester