

## HATÁROZATI JAVASLAT

### I.

#### ...../GB/2019.( ) sz. határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy bérbe adja a Bp. XI. ker. Orlay u. 2/b. szám alatt lévő (5489/0/A/3 és 5489/0/A/4 hrsz), 121 m<sup>2</sup> nagyságú nem lakás céljára szolgáló helyiséget a Millenniumi Polgári Casino Egyesület részére az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony: határozott 2 éves időtartam (2020. január 1. – 2021. december 31.)
- Bérleti díj: 21.296,-Ft/hó
- Óvadék: 63.888,-Ft
- Közös költség fizetése a bérlőt terheli.
- Közüzemi díj fizetési kötelezettség a bérlőt terheli
- Tevékenységi kör: iroda és klub
- A bérlő közjegyzői okiratban vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja. A közjegyzői okirat készítésének költsége bérlőt terheli.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2020. január 31.

Felelős: dr. László Imre polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

### II.

#### ...../GB/2019.( ) sz. határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy Bp. XI. ker. Orlay u. 2/b. szám alatt lévő (5489/0/A/3 és 5489/0/A/4 hrsz), 121 m<sup>2</sup> nagyságú nem lakás céljára szolgáló helyiséget nem adja bérbe a Millenniumi Polgári Casino Egyesület részére.

Fenti helyiségre pályázati kiírás előkészítését kéri.

Határidő: 2020. január 31.

Felelős: dr. László Imre polgármester