

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Surányi Gabriella haszonbérelő a Budapest, XI. kerület 2645/5 hrsz-ú ingatlan 1. parcella számú ingatlanra vonatkozó határozott idejű haszonbérleti szerződése megszüntetését kéri.

Surányi Gabriella 2019. július 1-től 2020. szeptember 30 napjáig rendelkezik haszonbérleti szerződéssel a Budapest, XI. kerület 2645/5 hrsz-ú ingatlan 1. parcella számú ingatlanra.

A bérleményt a közeli lakóhelye miatt pályázta meg. Életvitelében történt változás, magánéleti problémák miatt a bérleményt nem tudja művelni, azt vissza kívánja adni, az érvényben lévő haszonbérleti szerződését meg kívánja szüntetni.

A bérlő a birtokbaadást követően semmilyen használatba nem kezdett, visszaadásának a pozitív bizottsági döntés esetén nincs akadálya. Ismételt bérbeadásra a következő nyilvános pályázattal lehetőség van. A napirendek között szerepel az üres önkormányzati bérlemények bérbeadásainak ügye, bérbevehető ingatlanok (parcellák) listájába felvehető.

Javasolható, hogy a haszonbérleti szerződés Surányi Gabriella bérlővel közös megegyezéssel felmondásra kerüljön és a bérlő a birtokbavétel időpontjáig fizesse meg a haszonbérleti díjat. (Surányi Gabriella bérleti díja a szerződéskötés feltétele szerint 2019. szeptember 30-ig rendezett.)

Kérem a T. Bizottságot, hogy Surányi Gabriella haszonbérleti szerződése felmondásával kapcsolatban döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2019. december 9.

Tisztelettel:

dr. László Imre polgármester
megbízásából:
Büki László igazgató