

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Kormányrendelet 1.§-a, az államháztartásról szóló 2011. CXCV. törvény 97.§-a, valamint Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 33/2012. (VI.6.) XI.ÖK rendelet 19. §-a alapján a követelések az analitikus nyilvántartásban felülvizsgálatra kerülnek.

A behajthatatlan követelések rendezése az alábbi jogszabályi előírások alapján történhet:
Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Kormányrendelet szerint:
„Behajthatatlan követelés

a) a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Szt.) 3. § (4) bekezdés 10. pont a)-g) alpontja szerinti követelés azzal az eltéréssel, hogy nem tekinthető behajthatatlannak a követelés, ha a végrehajtás közvetlenül nem vezetett eredményre és a végrehajtást szüneteltetik.”

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerint behajthatatlan követelés:

„az a követelés,

a) amelyre az adós ellen vezetett végrehajtás során nincs fedezet, vagy a talált fedezet a követelést csak részben fedezi (amennyiben a végrehajtás közvetlenül nem vezetett eredményre és a végrehajtást szüneteltetik, az óvatosság elvéből következően a behajthatatlanság - nemleges foglalási jegyzőkönyv alapján - vélelmezhető),

b) amelyet a hitelező a csődeljárás, a felszámolási eljárás, az önkormányzatok adósságrendezési eljárása során egyezségi megállapodás keretében elengedett,

c) amelyre a felszámoló által adott írásbeli igazolás (nyilatkozat) szerint nincs fedezet,

d) amelyre a felszámolás, az adósságrendezési eljárás befejezésekor a vagyonfelosztási javaslat szerinti értékben átvett eszköz nem nyújt fedezetet,

e) amelyet eredményesen nem lehet érvényesíteni, amelynél a fizetési meghagyásos eljárással, a végrehajtással kapcsolatos költségek nincsenek arányban a követelés várhatóan behajtható összegével (a fizetési meghagyásos eljárás, a végrehajtás veszteséget eredményez vagy növeli a veszteséget), amelynél az adós nem lelhető fel, mert a megadott címen nem található és a felkutatása „igazoltnak” nem járt eredménnyel,

f) amelyet bíróság előtt érvényesíteni nem lehet,

g) amely a hatályos jogszabályok alapján elévült.”

Az alábbi behajthatatlan követelés a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 33/2012. (VI.6.) XI.ÖK rendelet 19. § (1) bekezdés f) pontja alapján, mint bíróság előtt nem érvényesíthető követelés kerülhet törlésre.

Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet 43. § (2) bekezdése alapján a behajthatatlan követelés leírása nem minősül a követelés elengedésének.

Követelés, amelyet bíróság előtt érvényesíteni nem lehet:

Az Önkormányzat 2012. július 16. napján adásvételi szerződést kötött a Kiss és Társa Kft.-vel a Budapest XI. Kerület, Hunyadi János út 43584/5 hrsz.-ú ingatlanon álló sídombot alkotó 66.600 m³ földanyag elszállítására 120,-Ft/m³ + Áfa, összesen 7.992.000,-Ft + Áfa vételáron a 2012. július 1. és 2013. december 31. közötti időszakra.

A Kiss és Társa Kft. 11.913 m³ földet elszállított. Az elszállított földanyag ellenértékét azonban nem fizette meg. 2013. májusában a területre kb. 10.000 m³ siltet is tartalmazó építési törmelékkel kevert föld került.

Az Önkormányzat több alkalommal kötött szerződést a föld elszállítására különböző vállalkozókkal, amely részben eredményre vezetett. Így további 15.000 m³ föld került elszállításra.

A Kiss és Társa Kft. nem tett eleget a szerződésben vállalt azon kötelezettségének, hogy a 66.600 m³ földet elszállítja és ellenértékét megtéríti, így az Önkormányzat peres eljárást kezdeményezett ellene.

A Budai Központi Kerületi Bíróság 2018. május 11. napján kelt 8.P.XXII.23.193/2016/26. számú ítéletében kötelezte a Kiss és Társa Kft. jogutódját, a Home Bau Hungary Kft.-t, hogy fizessen meg az Önkormányzatnak:

- 1.815.541,- Ft tőkét, valamint
- 1.815.541,-Ft után 2013. június 15. napjától számított késedelmi kamatot, amely 2019. december 18. napjáig számítottan 1.020.646,-Ft összeg, továbbá
- 6.048.299,-Ft tőkét, valamint
- 6.048.299,-Ft után 2014. február 15. napjától számított késedelmi kamatot, amely 2019. december 18. napjáig számítottan 3.302.086,-Ft összeg és
- 393.190,-Ft perköltséget.

A követelés összege 2019. december 18. napján mindösszesen 12.579.762,-Ft.

Az ítélet 2018. szeptember 4. napján emelkedett jogerőre, azonban a Társaság a cégjegyzékből az ítélet jogerőre emelkedése előtt (2018. június 15. napján) már törlésre került.

A Társaság (cégjegyzékszám: 01 09 889516) 2017. április 11. napján kényszertörlési eljárás alá került, majd a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága megállapította, hogy a Kt.01-17-004049/11 számú, a Céglözlöny 2018.03.22 számában megjelent hivatalbóli törlést elrendelő végzése 2018. április 7. napján jogerőre emelkedett.

Fenti tétel behajthatatlan követelésnek minősül, így a nyilvántartásokból a jogszabály alapján törölni lehet.

Kérem a T. Bizottságot, hogy az ügyben döntést meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2019. december 5.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából
Büki László igazgató