

## **Tisztelt Bizottság!**

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata megbízásából elkészült a Bp. XI., Daróci út-Diószegi út-Karolina út-Bocskai út által határolt terület kerületi építési szabályzata, azaz a KÉSZ 26. üteme.

A fekvő- és járóbeteg-szakellátó funkcióra való alkalmassá tétel okán a Karolina út 27. sz. alatti ingatlanon működő Sportkórház teljes felújítása, fejlesztése és komfortosítása vált szükségessé. A Kormány az intézmény korszerűsítését 98/2017. (IV. 27.) Korm. rendeletével nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánította, ezért az építési szabályzat tervezetét partnerekkel a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet tárgyalásos eljárásról szóló rendelkezései szerint egyeztetjük. A partnerek értesítése az Újbuda újságban, az önkormányzat hirdetőtábláin, továbbá az önkormányzat honlapján megtörtént. A lakossági fórumot a Főépítési Iroda november 28-ára meghirdette, de azon érdeklődő nem jelent meg. A partnerek a kerületi építési szabályzat kapcsán 2019. november 20. - 2019. december 6. között adhattak javaslatot, alakíthattak ki véleményt. Az értesítésben megadott határidőig észrevétel, javaslat a partnerségi egyeztetés keretében nem érkezett.

Mellékeljük a tervdokumentációt.

Fentek alapján kérem a T. Bizottságot az alábbi döntések meghozatalára:

1. szabályozási terv támogatása, az egyeztetések továbbvitele ügyében
2. annak megállapítása ügyében, hogy a partnerségi egyeztetés keretében észrevétel, javaslat nem érkezett

Budapest, 2019. december 10.

dr. László Imre polgármester  
megbízásából

Bódis Csaba  
referens