

Határozati javaslat

..../GB/2019.(.....) sz. határozat

A Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.)XI.ÖK 10.§ (3) bekezdésben foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest XI.ker. Rupphegyi út 1479/2 hrsz-ú ingatlanból közterületként lejegyzésre kerülő, összesen 849 m² nagyságú területből 160 m² nagyságú területrészt térítésmentes önkormányzati tulajdonba adását az ingatlan tulajdonosaitól, 1/2-ed arányban Bíró Károly, 1/2-ed arányban Jandrasics Gábor elfogadja.

A fennmaradó 689 m²-t az Önkormányzat megvásárolja

a.) 14.000,-Ft/m²

b.),-Ft/m² vételáron, melynek megfizetése 1/2 - 1/2 arányban Bíró Károly és Jandrasics Gábor részére történik az adásvételi szerződés hatálybalépését követő 30 napon belül.

A vételár megfizetésére a fedezet a 2019. évi költségvetésben az 1.09.13. „Ingatlanvásárlások, elővásárlás” soron rendelkezésre áll.

Felkéri a Polgármestert a térítésmentes Önkormányzati tulajdonba adásról rendelkező megállapodás és az adásvételi szerződés megkötésére.

A vonatkozó szerződés megkötése csak jogerős telekalakítási engedély birtokában történhet, legkésőbb 2020. május 31. napjáig.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: Dr. László Imre polgármester