

**Előterjesztés**  
**Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata**  
**Gazdasági Bizottságának 2019. november 20. napján tartandó ülésére**

**Tárgy:** A Bp. XI. kerület, Kelenföldi út 30. és 32. előtti közterület közterület-használati díjának mérséklése (Sz. Ingber Kft.)

**Előterjesztő:** dr. László Imre  
polgármester

**Előkészítette:** Kluczer Zsuzsa  
**Ellenőrizte:** Kádi Gergely

**Tisztelt Gazdasági Bizottság!**

A Budapest XI. kerület, Kelenföldi út 30. szám alatti 3288/5 hrsz.-ú ingatlanon 12 lakásos Társasház épül. Az építtetők a Buda-Hold Kft. és az Sz. Ingber Kft.

A kivitelező Sz. Ingber Kft. a Kelenföldi út 30. és 32. szám előtti (3282) hrsz.-ú közterület 65 m<sup>2</sup> nagyságú részét építési felvonulási területként, építőanyag deponálására és gépjárművek ideiglenes elhelyezése érdekében kívánja használni a 2019. október 1. és 2019. december 20. közötti időszakban. A Gazdasági Bizottság 692/GB/2018. (XII.17.) számú határozatában a 2018. november 29. és 2019. szeptember 30. közötti időszakban ugyanezen építkezéssel összefüggésben a közterület-használati díj mérséklését jóváhagyta.

A közterület-használat díja a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV. 29.) XI.ÖK rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. melléklet „E/1” pont – építési munkával kapcsolatos felvonulási terület, deponálás, építőanyag, állvány elhelyezése – III. egyéb övezeti díjkategória (100,-Ft/m<sup>2</sup>/nap) alapján 81 napra 65 m<sup>2</sup> nagyságú területre 526.500,-Ft lenne.

A Budapest XI. kerület, 3288/5 hrsz.-ú ingatlanon az építési tevékenység részben önkormányzati társaság beruházásaként valósul meg, ezért az Sz. Ingber Kft. ügyvezetője azzal a kérelemmel fordul Önkormányzatunkhoz, hogy a közterület-használati díj mérsékelt összegben kerüljön megállapításra.

A Rendelet 23.§ (5) bekezdése alapján a közterület-használati díj mértéke a Gazdasági Bizottság javaslata alapján méltányosságból csökkenthető.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2019. november 11.

Tisztelettel:

**dr. László Imre**  
polgármester megbízásából:  
**Büki László igazgató**