

## **Tisztelt Gazdasági Bizottság!**

Önkormányzatunk tulajdonát képezi a Budapest XI. kerület, Ménesi út 16. szám alatti 4964/1 hrsz-ú ingatlan, melynek forgalomképességét a Képviselő-testület a 2019. szeptember 19-én megtartott ülésén minősítette át, így az jelenleg forgalomképes üzleti vagyon részét képezi.

Az ingatlan 2018. október 24. napjáig a GAMESZ kezelésében volt. Az épületben az Újbudai Szociális Szolgálat az Újbudai Habilitációs Központot működtette.

Az ingatlan hasznosítására pályázat kiírása javasolható. Nagy alapterülete miatt szintenkénti bérbeadása is lehetséges, azonban előnyt élvezne az a pályázó, aki az egész ingatlan bérbevételére tesz javaslatot. A tevékenységi körnél csak a kulturális és oktatási cél került meghatározásra.

Kérem a T. Bizottságot, hogy a pályázat kiírás ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2019. szeptember 27.

Tisztelettel:

dr. Hoffmann Tamás  
polgármester megbízásából:  
**Büki László igazgató**