

## **Tisztelt Gazdasági Bizottság!**

A Budapest-Kelenföldi Református Egyházközösség (Fehérkavics Óvoda) bérletét képezi a Budapest XI.ker. Albert u. 1. szám alatti 3170/100 hrsz-on nyilvántartott (korábban 3170/14 hrsz-ú ingatlan és az azon álló felépítmény) ingatlan, melyet óvodai nevelés céljára használ a tevékenység folytatásáig.

A Briliáns Oktatási Alapítvány bérletét képezi a Budapest XI.ker. Rátz László u. 4. szám alatti 3170/98 hrsz-on nyilvántartott (korábban 3170/15 hrsz-ú ingatlan és az azon álló felépítmény) ingatlan, melyet oktatás (iskolai nevelés) céljára használ, 2042. augusztus 31. napjáig.

A két ingatlan közé ékelődik az Önkormányzat tulajdonát képező Budapest XI.ker. 3170/99 hrsz-ú 3.952 m<sup>2</sup> nagyságú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű forgalomképes (üzleti vagyon) építési telekingatlanunk, mely 2007. évben történt telekalakítással került kialakításra. Korábban a 3170/100 és 3170/98 hrsz-ú ingatlanok részét képezte.

Az óvoda és az iskola szeretné a korábbi telekállapotok visszaállítását és az ingatlan sportpályaként és játszóudvarként történő használatának biztosítását, melyre vonatkozóan kérelmet nyújtottak be az Önkormányzathoz.

Az eredeti telekállapotok visszaállítása nélkül a Fehérkavics Óvoda fejlesztési szándéka megvalósítható.

A nagyobb kerthasználat érdekében, amíg az Önkormányzat nem tervezi a 3170/99 hrsz-ú ingatlan hasznosítását a két intézmény részére annak bérbeadására van lehetőség.

Kérem a T. Bizottságot, hogy a kérelem ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2019. szeptember 11.

Tisztelettel

dr. Hoffmann Tamás  
polgármester megbízásából  
**Büki László igazgató**