

HATÁROZATI JAVASLAT

I.

...../GB/2019.(). sz. határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Hosszúréti út 41-43. szám alatti társasház 78. sz. albetétében nyilvántartott (1722/112/A/78 hrsz-ú) 64,71 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiségre a MOBIL BUSINESS LANGUAGE Kft-vel 2009. december 17. napján létrejött határozott idejű szerződést (2010. január 1. - 2019. december 31. között) az alábbiak szerint módosítja:

- Bérleti jogviszony vége 2024. december 31. napja
- A bérlő igénybevételi díj fizetési kötelezettség alól mentesítve.
- A bérlő közjegyzői okiratba foglalva vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az Önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja, mely a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele. A közjegyzői okirat készítésének költsége bérlőt terheli.

Az ajánlati kötöttség az ajánlat kézhezvételétől számított 30 napig áll fenn.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó helyiségbérleti szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2019. október 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

II.

...../GB/2019.(). sz. határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Hosszúréti út 41-43. szám alatti társasház 78. sz. albetétében nyilvántartott (1722/112/A/78 hrsz-ú) 64,71 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiségre a MOBIL BUSINESS LANGUAGE Kft-vel 2009. december 17. napján létrejött határozott idejű szerződést (2010. január 1. - 2019. december 31. között) az alábbiak szerint módosítja:

- Bérleti jogviszony vége 2021. december 31. napja.
- A bérlő közjegyzői okiratba foglalva vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az Önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja, mely a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele. A közjegyzői okirat készítésének költsége bérlőt terheli

Az ajánlati kötöttség az ajánlat kézhezvételétől számított 30 napig áll fenn.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó helyiségbérleti szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2019. október 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester