

## **Tisztelt Gazdasági Bizottság!**

MOBIL BUSINESS LANGUAGE Kft. bérletét képezi 2010. január 01-től 2019. december 31-ig a Bp. XI. ker. Hosszúréti út 41-43. szám alatti társasház 78. sz. albetétében nyilvántartott (1722/112/A/78 hrsz-ú) 64,71 m<sup>2</sup> alapterületű földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség, melyet családi napközi és játszóház céljára használ. A helyiség bérleti jogát a bérlő pályázat útján nyerte el.

A helyiség bérleti díja 61.667,-Ft/hó, a közös költséget a bérlő közvetlenül a Társasház részére fizeti.

A helyiség 2019. évre előirányozható bérleti díja a nem Önkormányzat által üzemeltetett oktatási célú helyiségekre megállapított fajlagos díjtétel alapján 58.803,-Ft/hó (10.771,-Ft/m<sup>2</sup>/év).

A bérlő kérelmezi a bérleti jogviszony azonos (2014. évben a Bizottság hozzájárult az 5 éves bérleti jogviszony meghosszabbításához, igénybevételi díj megfizetésétől eltekintett.) feltételekkel történő meghosszabbítását. A családi bölcsődét elsősorban kerületi családok veszik igénybe.

Bérlőnek bérleti díj tartozása nincs.

Kérem a T. Bizottságot, hogy a kérelem ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2019. szeptember 5.

Tisztelettel:

dr. Hoffmann Tamás  
polgármester megbízásából  
**Büki László igazgató**