

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete

.../2019. (... ..) önkormányzati rendelete

**a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
34/2014. (XII. 22.) XI.ÖK rendelet módosításáról**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (XII. 22.) XI.ÖK rendelet 2. mellékletében az 1. Polgármesterre átruházott hatáskörök rész a következő 1. ponttal egészül ki:

„1. Kiadja azon jognyilatkozatot, amely szerint a külföldi állampolgár ingatlanszerzése sért-e önkormányzati érdeket a mező- és erdőgazdálkodási hasznosítású földnek nem minősülő ingatlanokat érintő tulajdonszerzésről szóló 251/2014. (X. 2.) Korm. rendelet alapján.”

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

dr. Hoffmann Tamás
polgármester

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző

Indokolás

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (XII. 22.) rendelet módosításáról szóló .../2019. (... ..) önkormányzati rendeletéhez

Az 1. §-hoz

A mező- és erdőgazdálkodási hasznosítású földnek nem minősülő ingatlanokat érintő tulajdonszerzésről szóló 251/2014. (X. 2.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 6. § (1) bekezdése hatályon kívül helyezésre került, amely alapján a Polgármester nevében került sor azon jognyilatkozat kiadására, hogy a külföldi állampolgár ingatlanszerzése esetén az ingatlanszerzés önkormányzati érdeket sért-e.

A Korm.rendelet továbbra is előírja a jognyilatkozat kiadását és annak vizsgálatát, hogy a külföldiek ingatlanszerzése önkormányzati érdeket sért-e, azonban már nem nevesíti a polgármestert, mint nyilatkozat tételére jogosultat.

Ebből eredően az önkormányzati érdekről a Képviselő-testület tud állást foglalni, amely a hatáskörét a polgármesterre ruházhatja át, így szükségessé vált a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet kiegészítése.

A 2. §-hoz

Ezen szakasz a rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

EGYSZERŰSÍTETT HATÁSVIZSGÁLATI LAP

A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (XII. 22.) XI.ÖK rendelet módosításának várható hatásai – a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

1. A rendeletalkotás várható társadalmi, gazdasági hatásai	Nincsenek ilyen hatásai.
2. A rendeletalkotás várható költségvetési hatásai	A rendeletmódosítás alkalmazásának nincsen költségvetési hatása.
3. A rendeletalkotás várható környezeti és egészségügyi következményei	A rendelet módosításának környezeti és egészségügyi következményei nincsenek.
4. A rendeletalkotás adminisztratív terheket befolyásoló várható hatásai	A rendelet módosításának adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.
5. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei	A hatáskör átruházás hiányában minden a tárgyban benyújtott kérelmet a Képviselő-testület ülése elé kellene terjeszteni döntéshozatalra. Ennek hiányában az Önkormányzat jogszabály-ellenesen járna el.

6. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek	A rendeletmódosítás alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.
7. Egyéb információ	-