

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Schmidt Éva a tulajdonosa a Budapest XI. kerület, Fegyvernek utca – Vegyész utca sarkán álló 12 m² alapterületű pavilonnak, amelyet virágüzletként működtetett 2019. június 15. napjáig. Ezt követően a pavilon hasznosítására már nem volt lehetősége, mert a városrendezési terv alapján megkezdődik a pavilonsor és környékének rekonstrukciója.

A Fegyvernek utca – Vegyész utca sarkán álló 3 pavilon szerkezetileg egységet képez, közös oldalfallal vannak ellátva, így a pavilonok tulajdonosai a bontási kötelezettségüknek egyénileg nem tudnak eleget tenni.

A pavilon tulajdonosa, Schmidt Éva is azzal kereste meg Önkormányzatunkat, hogy a saját pavilonrészének elbontása a szomszédos pavilonegységekkel közös oldalfalak miatt nem megoldható. A pavilonok a rekonstrukció során együttesen építhetők át.

A Pénzügyi és Költségvetési Igazgatóság nyilvántartása alapján Schmidt Éva jelenlegi közterület-használati díjtartozása a XIV-756-2/2018. ügyiratszámú szerződés alapján a 2018.04.01.-2019.03.31. közötti időszak 4/3. részlete, valamint a 2019.01.01.-2019.03.31. közötti időszakra fennálló 2 x 60.000,-Ft, mindösszesen 120.000,-Ft.

Kérése, hogy az Önkormányzat a bontási kötelezettségtől tekintsen el, valamint a probléma megoldására javasolható, hogy a pavilont az Önkormányzat jelképes összegért vásárolja meg, amely összegbe a tartozás (120.000,-Ft) beszámításra kerül.

Ezzel mindhárom pavilonegység az Önkormányzat tulajdonába kerül és annak átépítését szabadon megvalósíthatjuk.

A megvalósuló önkormányzati beruházás során a pavilonok átépítésre kerülnek, a bérlők kiválasztása versenyeztetési eljárás útján történik.

Így egységes, rendezett kép alakulhat ki a nagy átmenő forgalommal rendelkező területen.

Fentiek alapján kérem a T. Bizottságot, hogy döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2019. július 31.

Tisztelettel:

dr. Hoffmann Tamás

polgármester megbízásából:

Büki László igazgató

