

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Önkormányzatunk tulajdonát képezi a Kulturális Városközpont területén lévő Bartók Béla út 32. szám alatti társasház 46. számú albetétében nyilvántartott 189,8 m² alapterületű utcai bejárattal rendelkező (földszint, galéria, pince) nem lakás céljára szolgáló helyiség, mely 2015. június hónaptól üres.

A Gazdasági Bizottság 430/GB/2019.(VII.10.) számú határozata alapján a helyiség bérbeadására (vendéglátás céljára). pályázat került kiírásra. A pályázat benyújtásának határideje 2019. július 31. 9 óra volt, a megadott határidőig pályázat 1 érkezett.

A Café B32 Kft. pályázata részletes, színvonalasan, kidolgozott. Az üzemeltetést irányító személy kiemelkedő szakmai tapasztalatokkal rendelkezik. A felújítás keretében 24,8 MFt értéknövelő beruházást végeznének és ezen felül a konyhatechnológia és a berendezés költsége eléri a 16,5 MFt-os összeget. Teraszt is szeretnének kialakítani melynek várható költsége 7 MFt. Bérleti díj ajánlata 140.000,-Ft/hó.

A cég 2019. július 22. napján alakult, ezért a kiírásban szereplő adóigazolások, a szükséges adóhatósági ügyfélkapus bejelentkezések valamint adókötelezettségi bevallási időszak hiányában részére jelenleg nem kiadhatóak. A cégek már csak ügyfélkapun keresztül kérhetnek adóigazolást, azonban ebbe a rendszerbe az új cégek belépése több hetet vesz igénybe.

Kérem a T. Bizottságot, hogy az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2019. augusztus 1.

Tisztelettel:

dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából:
Büki László igazgató