

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Borkovics Péter bérletét képezi a Bp. XI. Bertalan L. u. 24. szám alatti társasház 40. sz. albetétében, 5001/0/A/40. hrsz-on nyilvántartott, 105 m² nagyságú utcai bejárattal rendelkező alagsori nem lakás céljára szolgáló helyiség, amelyet műterem, üvegalkotó műhely (iparművészeti üvegtervezés) céljára használ. Bérleti jogviszonya 2019. október 31-én lejár. Bérleti díj tartozása nincs.

Borkovics Péter kérelmezte a bérleti jogviszony meghosszabbítását az Önkormányzattól, az eddigi kedvező feltételek mellett. A T. Bizottság a helyiség rossz műszaki állapota miatt a kedvezményes bérleti díjat 20.000,-Ft/hó összegben határozta meg. A közös költség összege: 24.530.- Ft, melyet bérlő fizet.

A helyiség 2019. évben előirányozható bérleti díja az adott övezetben található helyiségekre megállapított fajlagos díjtétel alapján műterem céljára (94.246,-Ft/hó, 10.771,-Ft/m²/év) lenne.

Kérem a T. Bizottságot, hogy a kérelem ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2019. július 17.

Tisztelettel

dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából
Büki László igazgató