

Határozati javaslat

...../ GB/2019. VII. 10. határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 10. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest, XI. kerület (hrsz: 5368/1/B/2) Somlói út 7. B. épület fszt. 5. szám alatti 45 m² alapterületű 1 + 1 fészobás lakást Gál Péter és Gál Péterné Budapest, XI. kerület Somlói út 7. B. épület fszt. 4. szám alatti tulajdonosok részére elidegenítésre kijelöli, és az elkészült értébecslés alapján értékesíti 14.450.000.-Ft vételáron.

Az aláírt adásvételi szerződést meg kell küldeni az államot képviselő – az elővásárlási jog gyakorlására külön törvényben meghatározott – szerv részére, az államot a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján minden más jogosultat megelőző elővásárlási jogról történő nyilatkozata megadása céljából. A elővásárlási jogról szóló döntés kézhezvételéig a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonjogát fenntartja.

A vételárat a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megküldését követő értesítés átvételétől számított 15 napon belül egy összegben kell megfizetni.

A Bizottság felkéri a Polgármester urat az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2019. október 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás, polgármester